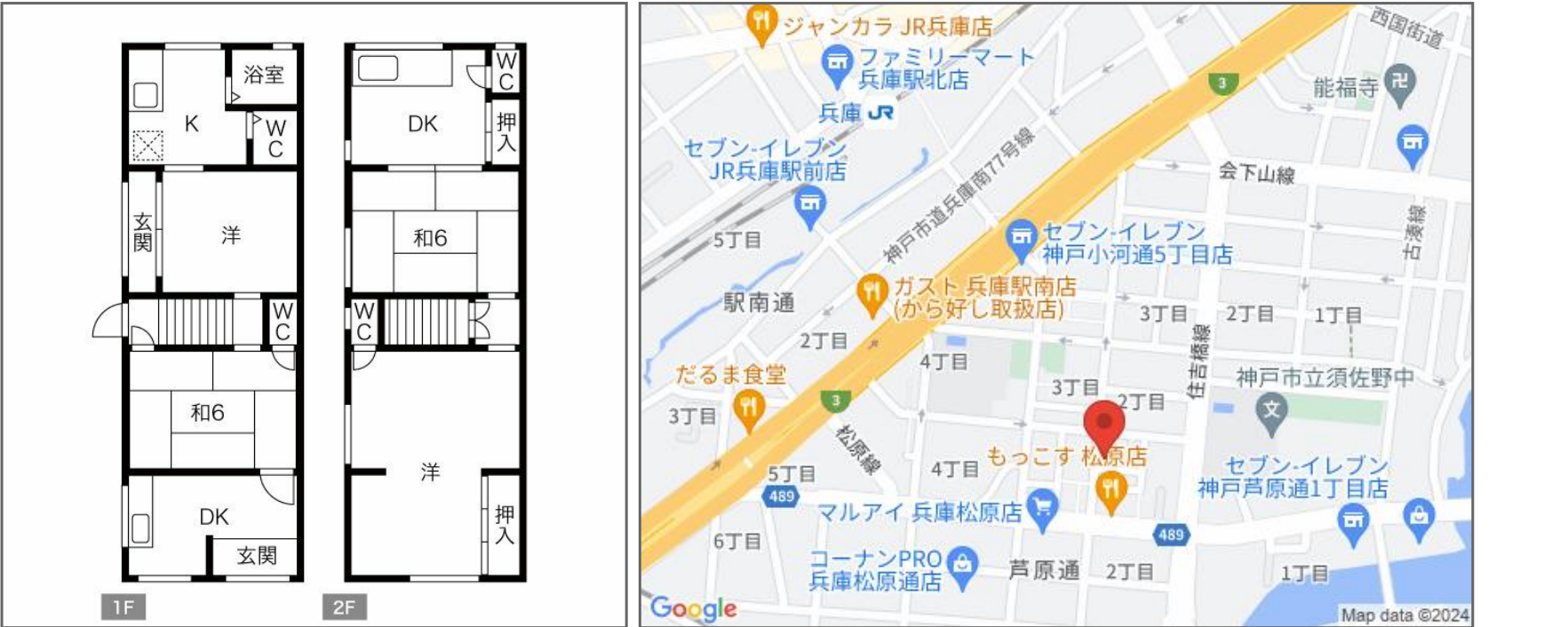


物件種目	[住居用] 貸家		
物件名	松原通2丁目文化		
号室名			
所在地	〒652-0881 兵庫県神戸市兵庫区松原通 2 丁目5-7		
交通	山陽線「兵庫」徒歩8分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	4DK		
専有面積	80.92㎡	開口部方位	
築年	1961年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	49,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考	
1年間賃料値下げキャンペーン 賃料49,000円のところ、1年間は40,000円になります！	
保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、12月28日までの申込対象) 1年未満の解約は賃料2ヶ月分(98,000円)、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分(49,000円)の違約金が必要です。 雨漏り以外の全ての補修費用は借主負担です。 雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。	
保証人なし相談可能	
設 備	
【位置】 角部屋・最上階 【水廻り】 バス・トイレ別・洗濯機置場（室内）・トイレ2カ所 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・メゾネットタイプ	
条 件	
【条件】 保証会社利用必須	



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： 法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：25,300円（契約時）
---

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主