

物件種別	マンション					
物件名	ラ・パルフェ・ド・シェリール					
号室名	202(2階部分)					
物確ID	-	物確電話番号	-			
所在地	〒653-0037 兵庫県神戸市長田区大橋町3丁目2-4					
交通	JR東海道・山陽本線「新長田」徒歩5分 神戸市営地下鉄西神・山手線「新長田」徒歩5分					
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上10階					
間取タイプ	1R					
専有面積	18.90m ²	開口部方位	南			
築年	1990年12月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	36,000円					
共益費・管理費	6,000円					
敷金	-					
礼金	-					
保証金	-	償却・敷引	-			
更新料	-					
契約期間	普通建物賃貸借契約 24ヶ月					
町内会費	-					
駐車場	-					
設備						
【アピールポイント】日当たり良好・分譲賃貸該当、【キッチン】コンロの口数1口、【バス・トイレ】トイレ種類水洗・給湯ガス・ユニットバス、【室内設備・家電・家具】エアコン有り・洗濯機置き場有り(室内)・電気、【セキュリティ】インターホン有り・防犯カメラ・オートロック有り、【ライフライン】水道・公営・排水・公共下水・ガス種類都市ガス、【ベランダ】ベランダ、【付帯施設・設備】宅配ボックス						
条件						
【条件】						



備考

◆室内は禁煙です。

★★保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります★★
(申込から2週間以内の契約・決済、6月30日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。
※契約書は登記簿に基づく専有面積記載となります。

■保証人なし相談可能■



特記事項
・法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代: 19,800円(税込)

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)不動産保証協会

取引態様: 代理

日生住建株式会社

兵庫県神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700