

物件種目	[住居用] アパート
物件名	善法寺町文化
号室名	2階北2
所在地	〒661-0973 兵庫県尼崎市善法寺町9-2
交通	阪急神戸線「園田」徒歩9分
建築構造	木造 地上2階
間取タイプ	2K
専有面積	25m ²
築年	1973年01月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	35,000 円
共益費・管理費	なし
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	普通借家 2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

室内は禁煙です。 保証人なし相談可能
事務所使用の場合、別途消費税が必要です。

保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、1月31日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金
が必要です。

店舗・事務所・倉庫、外国人(永住者を除く)の場合は初回保証料50%をご負担
いただきます。

室内天井の照明は残置物です。
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

設 備

【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・バス・トイレ別 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【その他】 電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)

条 件

【条件】 事務所利用可能・保証会社利用必須

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円 (住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円) ・鍵交換代：19,800円 (契約時)

取引態様：貸主