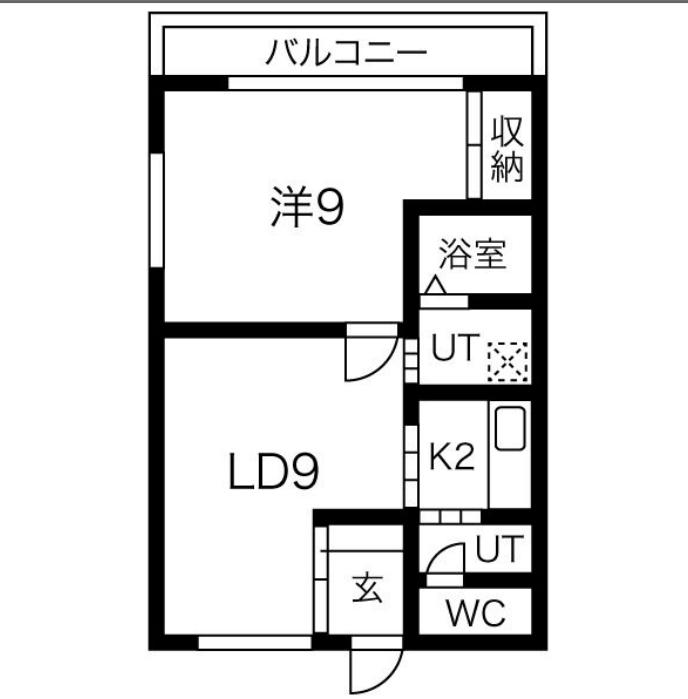


物件種目	[住居用] マンション
物件名	TOPカーテンビル
号室名	E (2階部分)
所在地	〒515-0045 三重県松阪市駅部田町74-1
交通	紀勢線「松阪」徒歩33分 [バス]「三重交通バス 駅部田」停 徒歩2分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階
間取タイプ	2K
専有面積	45m ²
開口部方位	北
築年	1974年05月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	30,000 円
共益費・管理費	なし
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	普通借家 2年間
町内会費	
駐車場	敷地内駐車場 / 空きあり / 3,300円
備 考	
室内は禁煙です。保証人なし相談可能 水道料金別途要。(入居:1名2,000円/月・2名3,000円/月~) 事務所使用の場合は別途消費税が必要です。	
1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が必要です。 エアコン・ガスコンロ・室内天井の照明は残置物です。 雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。	
ガレージ1台付	
設 備	
【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【収納】シューズボックス 【その他】電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(浄化槽)・バルコニー/ベランダ	
条 件	
【条件】事務所利用可能・2人入居可能・保証会社利用必須	



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :
法人契約可・保険 : 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円 (住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円) ・鍵交換代 : 19,800円 (契約時)

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様 : 貸主代理