

物件種目	[住居用] マンション
物件名	夢野団地参考館(夢野ハイタウン3号棟)
号室名	1017 (10階部分)
所在地	〒652-0058 兵庫県神戸市兵庫区菊水町 10 丁目39-18
交通	神鉄有馬線「長田」徒歩13分
建築構造	その他 地上15階
間取タイプ	3DK
専有面積	61.32m ²
開口部方位	東南
築年	1974年05月
現況/入居時期	空室 / 2025年12月上旬
賃料	50,000 円
共益費・管理費	8,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	普通借家 2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

室内は禁煙です。

1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

ウォシュレット・室内天井の照明は残置物です。

雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

保証人なし相談可能

設 備

【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【セキュリティ】 管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ・日当たり良好

条 件

【条件】 保証会社利用必須









防犯カメラ


エレベーター


バルコニー






Map data ©2025

この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代(ダブルロック)：30,800円(契約時)